



APPRÉHENDER LES OUTILS JURIDIQUES ET FINANCIERS D'UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION OU DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



BÂTIMENT, TP, INFRA

opéré par



Optimiser les opérations immobilières en alliant conformité, durabilité et rentabilité.



Vaulx-en-Velin
100 % présentiel



3 jours
21 heures



5 février – 13 février 2026
INTRA possible



1 800 € / pers.
Net de TVA
INTER entreprise

Approche complète et actuelle du secteur
immobilier

Intégrer les nouvelles exigences légales et les
enjeux de durabilité

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- Intégrer les nouvelles exigences légales afin d'optimiser les opérations immobilières tout en répondant aux objectifs de durabilité.
- Développer une expertise sur les outils de valorisation immobilière.
- Identifier les meilleures stratégies d'investissement pour garantir la rentabilité à long terme

PUBLIC CIBLE

- Professionnels du BTP ayant l'ambition de dynamiser leur parcours professionnel dans un domaine en très forte évolution.
- Personnes en réorientation professionnelle possédant une culture scientifique et technique.
- Ingénieurs et techniciens évoluant dans le secteur du BTP, désireux de développer une expertise en montages financiers et juridiques immobiliers.
- Professionnels en reconversion, ayant une formation en ingénierie, droit ou économie, et souhaitant se spécialiser dans les aspects juridiques et financiers des projets immobiliers.
- Cadres et décideurs immobiliers cherchant à intégrer les dimensions de performance énergétique dans leurs opérations.

PRÉREQUIS

- Notions en droit immobilier : textes législatifs et réglementaires encadrant les opérations immobilières.
- Concepts financiers de base : modes de financement des projets immobiliers et outils de valorisation.

FORMATEURS

Professionnels experts issus notamment du CBRE et de bureaux d'études.

CONTENU

1) Connaître les différents montages juridiques d'une opération d'amélioration de la performance énergétique

- Certificats d'Economie d'Energie, Diagnostics & Contrats de Performance Énergétique, leviers réglementaires et légaux (LTECV, ELAAN, PUCA).

2) Comprendre les principes et les outils d'ingénierie financière d'une opération de construction ou de rénovation

- Introduction à la valorisation immobilière
- Stratégies d'investissement immobilier (Structurer un Business Model).
- Financement public (Collectivités locales & Etat, Cas du Logement Social).
- Financement privé (Dettes bancaires, Private equity immobilier & obligations).

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Des apports théoriques et méthodologiques
- Des partages d'expériences
- Des études de cas

ÉVALUATION ET RÉSULTATS

- Évaluation des acquis des apprenants réalisée en fin de formation par un questionnaire à choix multiples.
- Évaluation de la satisfaction des apprenants en fin de formation.

ACCESSIBILITÉ

Cette formation est handi-accessible.
Contactez-nous !

